

А К Т

**осмотра земельного участка, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Республика Коми,
городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная,
земельный участок 117.**

от 20 мая 2024 года

г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущего инспектора отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Бебякина М.А. – главный специалист отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, земельный участок 117.

В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке отсутствуют постройки, расположены железобетонные плиты, участок частично ограждён, используется под стоянку автомобилей. По участку проходит линия электропередачи 10 кВ (имеющая охранную зону 10 м (в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар»)), а также сети водоотведения и сети электросвязи. Рельеф земельного участка сложный (имеются канавы). Участок зарос травой и борщевиком, на нем произрастают лиственные деревья и кустарники.

В связи с отсутствием возможности определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка не представляется возможным.

Подъезд к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0107004:3904 («улично-дорожная сеть»), а также с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0107004:3900 («улично-дорожная сеть»). Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0107004:3901.

Фотографии прилагаются.

Члены Комиссии:



С.В. Гирева

М.А. Бебякина











